

СТРАХОВАНИЕ ЖИЛЬЯ ПО КРАЕВОЙ ПРОГРАММЕ

С 2015 года на территории Краснодарского края действует общественно полезная Программа социальной поддержки и защиты граждан, проживающих на территории Краснодарского края, заключивших договоры добровольного имущественного страхования и жилые помещения которых повреждены или утрачены в результате наступления страхового случая. Указанная Программа реализуется Фондом развития жилищного страхования Краснодарского края (ФРЖС КК) совместно с министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства Краснодарского края

Для каждой семьи квартира, дом являются самой ценной собственностью, а договор страхования — единственной возможностью обеспечить жилье финансовой защитой. Полис страхования поможет избежать резкого изменения уклада жизни, если семья неожиданно частично или полностью лишится жилья.

В рамках Программы социальной поддержки и защиты граждан для жителей Краснодарского края создана единая система добровольного страхования жилых помещений.

Цель Программы - оказание адресной помощи владельцам жилых помещений, заключивших договоры страхования, в случае наступления непредвиденных событий чрезвычайного или бытового характера, повлекших утрату или повреждение недвижимости.

ФРЖС КК несет ответственность по выплате владельцу пострадавшего жилья части возмещаемого ущерба (целевая компенсация) -30% по заключенному со страховой организацией договору страхования. Возмещение в размере 70% от суммы ущерба выплачивает страховая организация.

Единая система добровольного страхования жилых помещений осуществляется в соответствии со следующими нормативными актами:

- ✓ Гражданский кодекс РФ, глава 48;
- ✓ Федеральный закон от 27 ноября 1992 года N 4015-1 "Об организации страхового дела в Российской Федерации";
- ✓ Федеральный закон от 07 февраля 1992 г. N 2300-1 «О защите прав потребителей» ;
- ✓ «Общественно полезная программа социальной поддержки и защиты граждан, проживающих на территории Краснодарского края, заключивших договоры добровольного имущественного страхования, и жилые помещения которых повреждены или утрачены в результате наступления страхового случая» от 11.08.2014 г. и приложениями к ней;
- ✓ «Положение о развитии единой системы добровольного страхования жилых помещений населения Краснодарского края»,
- ✓ «Положение о проведении конкурсного отбора страховых организаций для участия в страховании жилых помещений населения Краснодарского края»;
- ✓ «Методика оценки страхового возмещения ущерба, нанесенного жилым помещениям в результате чрезвычайных ситуаций, а также событий природного и бытового характера», утвержденной Правлением Фонда развития жилищного страхования Краснодарского края
- ✓ Правила добровольного страхования жилых помещений населения Краснодарского края

Страхователем жилого помещения может выступать гражданин России - наниматель или собственник, зарегистрированный на территории Краснодарского края.

Не подлежат страхованию на условиях единой системы жилые помещения, признанные аварийными или непригодными для проживания, либо расположенные в аварийных, подлежащих сносу или освобождаемых по иным законным основаниям домах.

Заключение договора страхования на условиях единой системы добровольного страхования жилых помещений оформляется страховым полисом у представителя страховой организации.

Срок страхования от 1 месяца до 1 года по желанию Страхователя.

Договор страхования вступает в силу с первого числа месяца, следующего за датой уплаты первого страхового взноса, и действует до истечения срока, на который он был заключен.

Страховые суммы, на которые можно заключить договор - фиксированные:

500,0 тыс.руб. и 1,0 млн.руб.

Страховые риски:

- пожар;
- аварии систем отопления, водопровода, канализации, внутреннего водостока;
- взрыв по любой причине (кроме терактов),
- опасные геологические, гидрологические, метеорологические явления и процессы (стихийные бедствия)

Стоимость полиса страхования составляет:

	при страховании на 500,0 тыс.рублей:	при страховании на 1,0 млн.рублей:
квартиры	75,00 руб. за один месяц	150,00 руб. за один месяц
	900,00 руб. в год	1 800,00 руб. в год
Жилые дома	112,50 руб. за один месяц	225,00 руб. за один месяц
	1 350,00 руб. в год	2 700,00 руб. в год

При наступлении страхового события страхователю-владельцу пострадавшего жилого помещения необходимо:

- сообщить о произошедшем в соответствующие службы;
- уведомить о наступлении страхового случая Страховщика;
- сохранить пострадавшее помещение до осмотра представителем Страховщика;
- предоставить Страховщику возможность проведения осмотра
- предоставить все необходимые документы для получения выплаты страхового возмещения и компенсации.

Договоры страхования заключают страховые организации, прошедшие открытый конкурсный отбор, и осуществляющие страхование на закрепленных за ними территориях.

По условиям Программы уже застраховано более 30 тысяч жилых помещений. 111 кубанских семей получили адресное возмещение в размере 3,9млн.руб.в результате наступления страховых событий-пожаров, опасных природных явлений, аварий водопроводных сетей.

В Лабинском районе данную Программу реализует ПАО СК "Росгосстрах"

Чтобы застраховать свое жилое помещение и получить страховой полис Вы можете обратиться представителю Страховщика по адресу: г. Лабинск, ул. Красная, д. 28, 8(86191) 3-39-01